

Исполнение сметы доходов и расходов ТСЖ "Березовая роща, 12" за 2016 год

№ п/п	Показатель	Поступления за год, руб.
	Начисления собственникам	
1	Содержание и ремонт	31 184 553,04
1.1	Квартиры	22 020 935,13
1.2	Машиноместа	3 695 824,09
1.3	Нежилые помещения	5 467 793,82

2	ТО ИТП	4 820 760,62
2.1	Квартиры	3 498 813,60
2.2	Машиноместа	573 971,64
2.3	Нежилые помещения	747 975,38

3	Охрана	4 432 168,99
3.1	Квартиры	3 168 920,23
3.2	Машиноместа	566 705,49
3.3	Нежилые помещения	696 543,27

4	Коллективная антенна	1 724 130,90
4.1	Квартиры	1 724 130,90

5	ТО запирающих устройств	789 225,90
5.1	Квартиры	789 225,90

6	ТО домофонов	601 314,94
6.1	Квартиры	601 314,94

7	Водоснабжение	5 321 446,13
7.1	Квартиры	4 554 397,38
7.2	Нежилые помещения	767 048,75

8	Водоотведение	3 751 491,36
8.1	Квартиры	3 220 345,45
8.2	Нежилые помещения	531 145,91

9	Подогрев воды	6 542 055,74
9.1	Квартиры	5 561 724,24
9.2	Нежилые помещения	980 331,50

10	Отопление	15 356 161,69
10.1	Квартиры	8 025 229,16
10.2	Машиноместа	1 900 390,65
10.3	Нежилые помещения	5 430 541,88

11	Возмещение на замену электрочлоч	67 146,45
11.1	Квартиры/ММ/НП	67 146,45

12	Резервный фонд	1 810 093,37
12.1	Квартиры	1 363 103,79
1.2	Машиноместа	203 258,50
1.3	Нежилые помещения	243 731,08

АВАНС 1 095 777,56
ИТОГО, руб. 77 496 326,69

12	Прочие поступления	1 716 156,38
12.1	Реклама	572 873,61
12.2	Ростелеком	489 732,45
12.6	Пени	653 550,32
ИТОГО ЗА ГОД, руб.		79 212 483,07

№ п/п	Показатель	Начисления за год, руб.	Оплаты за год, руб.
	Расходы (начисления по договорам)		
1	Содержание и ремонт	36 359 825,83	37 567 804,91
1.1	Содержание и эксплуатация, общие	14 300 581,89	13 760 121,89
1.2	Электроэнергия	5 592 048,51	5 544 933,83
1.3	Уборка, вывоз мусора	2 660 397,57	2 644 472,17
1.4	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	4 832 274,72	4 680 054,72
1.5	Обслуживание систем ДУ и ППА	1 807 695,00	1 800 000,00
1.6	Ворота секционные	149 032,00	149 032,00
1.7	Сан.работы и обслуживание санитарного оборудования	215 720,00	215 720,00
1.8	Обслуживание оборудования контроля доступа	731 593,92	731 593,92
1.9	Система видеонаблюдения	1 616 431,00	100 000,00
1.10	Замена освещения	15 350,00	15 350,00
1.11	Приобретение программного обеспечения	30 528,00	30 528,00
1.12	БУ и НУ	2 898 031,80	2 436 215,90
1.13	Услуги связи	4 957,15	5 282,18
1.14	Прочие расходы	1 505 184,27	5 454 500,30

2	ТО ИТП	3 008 190,00	3 008 190,00
----------	---------------	---------------------	---------------------

3	Охрана	4 500 000,00	4 500 000,00
----------	---------------	---------------------	---------------------

4	Коллективная антенна	1 524 273,50	1 511 095,50
----------	-----------------------------	---------------------	---------------------

5	ТО запирающих устройств: ТО домофонов	1 224 096,00	1 224 096,00
----------	--	---------------------	---------------------

6	Отопление и подогрев горячей воды	21 232 564,70	21 245 580,70
----------	--	----------------------	----------------------

7	Вода и водоотведение	7 267 656,17	7 182 353,94
----------	-----------------------------	---------------------	---------------------

8	Замена электрочлочей	83 000,02	83 000,02
----------	-----------------------------	------------------	------------------

9	Резервный фонд	883 542,84	1 004 321,26
----------	-----------------------	-------------------	---------------------

ИТОГО РАСХОДЫ ЗА ГОД, руб. 76 083 149,06 77 326 442,33