

ДОГОВОР № 51

г. Москва

(ТБО)

«01» января 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Утилитсервис», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Генерального директора **Морозова Андрея Викторовича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Товарищество собственников жилья «Березовая роща, 12»** именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Председателя правления **Горбатова Е.Ю.**, действующего на основании Устава общества, с другой стороны, далее «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. В соответствии с условиями настоящего договора **Заказчик** поручает, а **Исполнитель** принимает на себя обязательства по вывозу, транспортировке и размещению к утилизации твердых бытовых отходов (ТБО) с адреса Заказчика: г. Москва, проезд Березовой рощи, дом 12 (далее – «Услуги»).
- 1.2. Услуги оказываются в отношении ТБО исключительно 4 класса опасности, разрешенных к размещению на полигонах и специальных предприятиях по переработке г. Москвы и Московской области.

2. Условия оказания услуг

- 2.1. Услуги осуществляются **Исполнителем** по установленному графику:
ежедневно – с 18:00 до 21:00, в объеме 16 (шестнадцать) контейнеров, емкостью 0,8 (восемь десятых) м3.
- 2.2. В случае поступления от **Заказчика** заявки на вывоз дополнительного объема ТБО, Услуги оказываются **Исполнителем** на основании принятых заявок. Заявка подается **Заказчиком** в письменном виде по средствам связи (факс, электронная почта). Телефон **Исполнителя 8-926-188-8306.**
- 2.3. Заявка выполняется в течение 24 (двадцати четырех) часов с момента поступления.

3. Обязанности сторон

3.1. **Исполнитель** обязуется:

- 3.1.1. Оказывать Услуги **Заказчику** с привлечением своего автотранспорта и техники, используя технически исправные автомашины и квалифицированных водителей.
- 3.1.2. Вывозить ТБО из стандартных контейнеров в объемах и периодичностью, согласно настоящему Договору.
- 3.1.3. В случае нарушения графика вывоза производить вывоз накопившегося объема ТБО собственными силами и средствами.
- 3.1.4. Производить подбор мусора, просыпавшегося во время перегрузки отходов в спецтранспорт **Исполнителя.**
- 3.1.5. Обеспечить вывоз ТБО и их последующее размещение к утилизации на полигоне по договору со специализированными организациями.
- 3.1.6. Во время работ на площадке **Заказчика** соблюдать правила пожарной безопасности, производственной санитарии и «Правила санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г.Москве», утвержденные Постановлением Правительства Москвы от 09.11.1999 г. № 1018., обеспечивать сохранность имущества **Заказчика**

3.2. Права **Исполнителя:**

- 3.2.1 **Исполнитель** освобождается от вывоза горевших, ядовитых, токсичных, тлеющих, строительных отходов, смешанных с жидкими отходами, от выгрузки ТБО из перегруженных контейнеров весом более 500 кг (за исключением случаев установленных п.3.1.3 настоящего Договора), из контейнеров, имеющих технические повреждения или несоответствие ТУ, что может привести к нарушению правил охраны труда и техники безопасности для персонала "Исполнителя" или причинение вреда третьим лицам;
- 3.2.2. **Исполнитель** не несет ответственности за не вывоз ТБО при отсутствии возможности подъезда к контейнерам и их выгрузки из-за закрытых ворот, неорганизованных стоянок транспортных средств..
- 3.2.3. **Исполнитель** оставляет за собой право выбора полигона для захоронения отходов **Заказчика**

3.3. **Заказчик** обязуется:

3.3.1. Обеспечивать свободный проезд спецтехники к месту загрузки и/или постановки контейнера.

3.3.2. В случае заполнения контейнера Отходами, не оговоренными в настоящем договоре, **Заказчик** обязан возместить все расходы **Исполнителя** по их транспортировке и размещению.

3.3.3. Оплачивать Услуги **Исполнителя** в соответствии с условиями настоящего договора.

3.5. Права Заказчика:

3.5.1. **Заказчик** имеет право сообщить о нарушении законодательства в области благоустройства города уполномоченным государственным органам для привлечения нарушителя (юридического, физического или должностного лица) к предусмотренной законом ответственности.

4. Платежи и расчеты по договору

4.1. Стоимость Услуг определена по взаимной договоренности Сторон с учетом затрат Исполнителя и составляет за один контейнер емкостью 0,8 м³ **280 (Двести восемьдесят)** рублей (без НДС).

4.2. Оплата производится **Заказчиком** за фактическое вывезенное количество контейнеров (п.п. 2.1. и 2.2 Договора).

4.3. Оплата услуг по настоящему Договору осуществляется **Заказчиком** ежемесячно по безналичному расчету не позднее 3 (Трёх) рабочих дней с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки Услуг за отчетный месяц.

4.4. Сдача-приемка Услуг осуществляется ежемесячно, до 10 (Десятого) числа календарного месяца, следующего за месяцем оказания услуг, на основании Акта сдачи-приемки услуг, подписанному уполномоченными представителями Сторон.

5. Ответственность Сторон

5.1 За задержку оплаты услуг **Исполнителя** по срокам **Исполнитель** вправе потребовать от **Заказчика** выплатить за каждый день просрочки пеню в размере 0,1% от задержанной к перечислению суммы, но не более 10% от задержанной к перечислению суммы.

5.2 При уклонении **Заказчика** от оплаты стоимости работ более одного месяца после срока, указанного в п. 4.2-4.3 настоящего Договора, **Исполнитель** приостанавливает выполнение работ по настоящему Договору, и не несет ответственности за санитарное состояние контейнерных площадок **Заказчика**.

5.3 В случае нарушения Исполнителем графика и объемов вывоза ТБО **Заказчик** вправе потребовать от **Исполнителя** выплатить за каждый случай нарушения графика и объема вывоза ТБО пеню в размере 0,1% от стоимости не оказанных услуг по вывозу ТБО, а также в случае нарушения Исполнителем Правил санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г.Москве, не предоставления талонов на вывоз ТБО с последующем размещением к утилизации на полигоне, **Заказчик** вправе обратиться в уполномоченные государственные органы для привлечения к предусмотренной законом ответственности. **Исполнитель** несет ответственность за причинение вреда/ ущерба имуществу **Заказчика**.

6. Срок действия договора

6.1 Настоящий договор заключается сроком на один год с 01 января 2015 года по 31 декабря 2015 года.

6.2 Настоящий договор считается пролонгированным на тех же условиях, если ни одна из Сторон не заявит в письменном виде о его расторжении за тридцать календарных дней до окончания срока Договора.

6.3 Любая из Сторон вправе расторгнуть настоящий договор, предварительно письменно уведомив другую сторону за 30 (Тридцать) календарных дней, при этом расторжение настоящего договора не освобождает Стороны от исполнения обязательств, принятых на себя ранее.

7. Форс-мажорные обстоятельства

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение или задержку сроков исполнения своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (событий чрезвычайного характера), которые невозможно было ни предвидеть, ни предотвратить различными мерами.

К форс-мажорным обстоятельствам относятся: стихийные бедствия, природные катаклизмы, эпидемии, военные действия любого характера, террористические акты, гражданские волнения, забастовки, блокады, акты государственного органа, изменения графика предоставления коммунальных услуг (по теплоснабжению, электроснабжению, водоснабжению, канализации), случаи скачков (скачка) напряжения в Московской энергетической сети, аварийные ситуации любого рода, а также любые другие обстоятельства вне разумного контроля Сторон.

- 7.2. Сторона, для которой создавалась невозможность выполнения обязательств по настоящему договору, должна немедленно извещать другую сторону о наступлении и прекращении обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств и предоставлять другой стороне надлежащие доказательства наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности.
- 7.3. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана при их возникновении немедленно уведомить об этом в письменной форме другую Сторону, а также представить ей юридически оформленные документы, подтверждающие указанные обстоятельства.
- 7.4. При возникновении обстоятельств по п. 7.1., Стороны обязаны в трехдневный срок достигнуть соглашения об изменении условий или о расторжении Договора, а также о возможностях и сроках проведения взаиморасчетов и использовать все разумные возможности для продолжения взаимодействия по данному Договору.

8. Разрешение споров

- 8.1. Все споры, вытекающие из условий настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров.
- 8.2. В случае не достижения согласия по возникшему спору, споры передаются для рассмотрения в Арбитражный суд г.Москвы.

9. Прочие условия договора

- 9.1. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме, подписаны обеими сторонами и содержат ссылки на настоящий договор.
- 9.2. Все, что предусмотрено условиями настоящего договора, подлежит урегулированию и толкованию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 9.3. Настоящий договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

10. Реквизиты и подписи сторон

Исполнитель:

ООО «Утилитсервис»
125475, г. Москва, ул. Петрозаводская, д.28,
корп. 4
ИНН 7743864500, КПП 774301001
р/с 40702810600020002285
ОАО АКБ «АВАНГАРД»
к/с 3010181000000000201
БИК 044525201

Тел. 8 (926) 188-83-06

Email: utilitservis@mail.ru

Генеральный директор  **А.В. Морозов**



Заказчик:

ТСЖ «Березовая роща, 12»
125252, г. Москва, проезд Березовой рощи, дом 12
ИНН 7714914796, КПП 771401001
Р/с 40703810200000012626
ОАО «Московский Кредитный Банк» г. Москвы.
К/с 30101810300000000659
БИК 044585659

Тел. 8(903) 723-63-49

Председатель  **Е.Ю. Горбатов**

